

Акт № 169

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 22

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 22, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт мягкой кровли кв. 54	м2	12	6 226,04
709 309,48	1 190 687,62	1 899 997,10	Ремонт мягкой кровли кв.213	м2	7	3 661,73
			Замена крана на стояке ХВС в подвале под кв.59	шт.	1	3 375,82

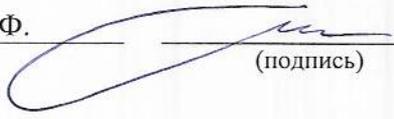
			Замена циркуляционного насоса на ЦГВС в подвале	шт.	1	62 828,77
			Ремонт врезки на стояке ХВС (установка крана шарового, евромуфты и трубопровода 1м) в кв.167 и замена стояка канализации (4м) в кв 146, 152	м	5	15 691,39
			Прокладка линии электроснабжения от узла №1 к насосу в подвале (монтаж автомата и провода 30м)	шт.	1	12 666,44
			Замена стояка ЦО в кв.192	м	1	4 493,39
			Замена светильника лифтовой холл 6-й эт под. №3	шт.	1	1 892,63
			Замена вводных кранов на стояках ХВС и ГВС в кв.107	шт.	2	3 170,86
			Замена насоса ЦГВС в подвале	шт.	1	115 158,97
			Замена крана и евромуфты на стояке ХВС в кв.76	шт.	2	3 605,44
			Замена вводного автомата в эл. щитке 2-й эт под. №4	шт.	1	2 678,57
			Замена вводных автоматов и монтаж провода 2м в эл. щитках кв.149, 52, 55	шт.	3	8 426,55
			Замена светильника 2-й эт под. №4	шт.	1	1 488,22
			Замена стояка канализации (6м) в кв.180, 186; замена стояка ГВС (4м) в кв.74, 81; замена стояков ГВС, ХВС (27м) и запорной арматуры (3шт) в кв.115, 109 с выходом в подвал; ремонт врезки на стояке ХВС (труба-1м, кран шаровый-1шт, евромуфта-1шт) в подвале под кв.57; замена стояка ЦГВС (7м) в подвале под кв.5	м	45	121 295,42
			Замена стояка канализации в кв.183	м	1,5	5 012,70
			Замена участка стояка ХВС в подвале кв.165 (1м) с установкой вентилей и клапанов обратных муфтовых (1 шт.)	м	1	8 027,42
			Замена светильника тамбур под. № 2	шт.	1	1 526,62
			Замена выключателя, автомата, под. №1, замена вводного автомата в эл. щитке (кв.139), под. №3	шт.	2	5 398,34
			Замена крана на стояке ХВС в кв.77	шт.	2	3 476,69
			ИТОГО			390 102,01
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.						1 509 895,09

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 390 102,01 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)